Igreja de Nossa Senhora da Boa Viagem - Belo Horizonte/MG.

OBRA: PROJETO DE RESTAURAÇÃO DE PARTE DA COBERTURA E PINÁCULOS
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
DATA: NOVEMBRO/2022

MITRA ARQUIDIOCESANA • BELO HORIZONTE •

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	X	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	CÓDIGO REFERÊNCIA	MÊS E ANO REFERÊNCIA
01	**ADMINISTRAÇÃO**									
01.01	ARQUITETO PLENO C/ ENCARGOS - RESP. TÉCNICO (4 HORAS DIA)	1,50	h/mês	80,00	93,25	117,86	11.190,00	14.143,77	SINAPI_90769	out/22
01.02	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		mês	1,50	7.129,80	9.011,82	10.694,70	13.517,73	SINAPI_93572	out/22
01.03	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS (2 X SEMANA POR 4 HORAS DIA)	1,50	h/mês	32,00	102,06	129,00	4.898,88	6.192,01	SINAPI_100306	out/22
01.04	RESTAURADOR DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS C/ ENCARGOS (2 X SEMANA POR 4 HORAS DIA)	2,00	h/mês	32,00	27,00	34,13	1.728,24	2.184,44	CPU-001	out/22
01.05	TÉCNICO DE SEGURANÇA C/ ENCARGOS		mês	2,00	5.382,18	6.802,89	10.764,36	13.605,77	SINAPI_100321	out/22
01.06	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA		mês	1,50	1.785,72	2.257,09	2.678,58	3.385,63	COMP-01.06	out/22
						TOTAL 01		**53.029,35**		
02	**INSTALAÇÃO DA OBRA**									
02.01	CONTÊINERES PARA ESCRITÓRIO, MODELO 13/0/1WC, 2,30x6,00x2,50m, COM SANITÁRIO, INCLUSIVE INSTALAÇÃO NO CANTEIRO.		Loc.mês + mob.	2,00	964,82	1.219,50	1.929,64	2.439,00	COMP-02.01	out/22
02.02	CONTÊINER PARA VESTIÁRIO / SANITÁRIO – MODELO 13/0, 2,30x6,00x2,50m, INCLUSIVE INSTALAÇÃO NO CANTEIRO.		Loc.mês + mob.	2,00	1.094,75	1.383,73	2.189,50	2.767,45	COMP-02.03	out/22
02.03	CONTÊINER PARA ALMOXARIFADO/FERRAMENTARIA – MODELO 13/0, 2,30x6,00x2,50m, INCLUSIVE INSTALAÇÃO NO CANTEIRO.		Loc.mês + mob.	2,00	754,92	954,19	1.509,84	1.908,38	COMP-02.05	out/22
02.04	BARRACÃO PARA REFEITÓRIO, EM CHAPA DE COMPENSADO (E=12MM), COM BARROTE DE AGRESTE (7,5 X 7,5)CM, COBERTO COM TELHAS EM FIBROCIMENTO E PISO EM MADEIRITE.		m²	10,00	631,93	798,74	6.319,30	7.987,37	SINAPIMG_93210	out/22
02.05	TAPUME DE CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, E=10mm, H=2,20m, COM PORTÃO DE ENTRADA		m²	75,68	181,27	229,12	13.718,70	17.339,96	COMP-02.08	out/22
02.06	PROTEÇÃO/ISOLAMENTO DAS FRENTES DE OBRA COM TELA-TAPUME DE PVC DE 1,20 M DE ALTURA, FIXADA EM PONTALETES DE PINHO DE 3 x 3 CM DE SEÇÃO, A CADA 1,50 M, AUTO-SUSTENTÁVEL COM BASE DE CONCRETO DE 10X25X25 cm.		m	90,00	25,61	32,37	2.305,11	2.913,57	COMP-02.11	out/22
02.07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA nº22, FIXADO NO TAPUME		un.	2,00	493,21	623,39	986,41	1.246,79	COMP-02.12	out/22
						TOTAL 02		**36.602,53**		

Igreja de Nossa Senhora da Boa Viagem - Belo Horizonte/MG.

OBRA: PROJETO DE RESTAURAÇÃO DE PARTE DA COBERTURA E PINÁCULOS
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
DATA: NOVEMBRO/2022

MITRA ARQUIDIOCESANA • BELO HORIZONTE •

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	X	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	CÓDIGO REFERÊNCIA	MÊS E ANO REFERÊNCIA
03	**SERVIÇOS PRELIMINARES**									
03.01	ISOLAMENTO DE ÁREAS INTERNAS, ATRAVÉS DOS VÃOS (PORTAS E JANELAS) ABERTOS NAS FACHADAS, COM LONA PLÁSTICA, TIPO CORTINA VERTICAL, PARA PROTEÇÃO CONTRA POEIRA. (MONTAGEM E DESMONTAGEM).		m²	49,00	40,80	51,57	1.999,15	2.526,86	COMP-01.03	out/22
03.02	HIGIENIZAÇAO E PROTEÇÃO DE PORTAS, JANELAS, ÓCULOS, ROSÁCEAS, RENDILHADOS, VITRAIS, ETC, COM ESPUMA, CHAPA DE COMPENSADO, PEÇAS DE MADEIRA E ESCORAS RETRÁTEIS. (MONTAGEM E DESMONTAGEM - COM REAPROVEITAMENTO.		m²	35,00	93,30	117,93	3.265,48	4.127,45	COMP-01.05	out/22
03.03	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE REDE ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.		un.	1,00	989,22	1.250,34	989,22	1.250,34	COMP-01.07	out/22
03.04	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO.		un.	1,00	461,68	583,55	461,68	583,55	COMP-01.08	out/22
03.05	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES FACHADEIROS		m²	60,00	9,37	11,84	562,20	710,60	SINAPIMG_97063	out/22
03.06	ANDAIME FACHADEIRO, PARA ACESSO E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS NAS COBERTURAS E FACHADAS, UTILIZADO COMO PLATAFORMA DE TRABALHO, PROTEÇÃO, ACESSO OU SUPORTE, COM PLATAFORMAS DE TÁBUAS DE MADEIRA.TRECHO 4.	2,00	m²xmês	30,00	113,68	143,69	6.820,80	8.621,25	COMP-03.05	out/22
03.07	LOCAÇÃO PLATAFORMA - TIPO BALANCIM		mês	1,50	913,91	1.155,15	1.370,86	1.732,72	COMP-03.08	out/22
03.08	ESCORAMENTO DE MADEIRA LOCALIZADO (ELEMENTOS SOB INTERVENÇÃO).		m³	5,00	318,17	402,15	1.590,83	2.010,75	COMP-03.10	out/22
03.09	GUINCHO, CAPACIDADE 400 KG, PARA IÇAMENTO DE MATERIAIS, A SEREM INSTALADAS NAS LATERAIS.		Loc.mês + mob.	1,50	225,30	284,77	337,95	427,16	COMP-03.13	out/22
03.10	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		un.	2,00	625,91	791,13	1.251,82	1.582,26	SINAPIMG_101907	out/22
03.11	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A		un.	2,00	196,66	248,57	393,32	497,14	SINAPIMG_101905	out/22
						TOTAL 03		**24.070,07**		
04	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**									
04.01	**ALVENARIAS**									
04.01.01	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (REMOÇÃO DOS TIJOLOS MACIÇOS DOS GABLETES DEGRADADOS.)		m²	5,55	80,30	101,50	445,67	563,30	SINAPIMG_97624	out/22

Igreja de Nossa Senhora da Boa Viagem - Belo Horizonte/MG.

OBRA: PROJETO DE RESTAURAÇÃO DE PARTE DA COBERTURA E PINÁCULOS
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
DATA: NOVEMBRO/2022

MITRA ARQUIDIOCESANA • BELO HORIZONTE •

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	X	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	CÓDIGO REFERÊNCIA	MÊS E ANO REFERÊNCIA
04.02	**REVESTIMENTOS**									
04.02.01	ABERTURA DE TRINCA PARA APLICAÇÃO DE SELANTE (MASTIQUE). CUSTO =1/2.		m	90,00	21,92	27,70	1.972,44	2.493,10	COMP-04.04.05	out/22
04.02.02	REMOÇÃO DE SUJIDADES DE REVESTIMENTOS EM GERAL (externos), COM APLICAÇÃO MANUAL DE SOLUÇÃO DE CLORO (2,5%) E REMOÇÃO COM ESCOVAÇÃO MANUAL		m²	206,07	10,37	13,11	2.136,89	2.700,96	COMP-04.04.06	out/22
04.02.03	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE PINÁCULOS DE TIJOLO.		m²	10,00	18,67	23,60	186,74	236,03	COMP-04.04.07	out/22
04.02.04	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PINÁCULOS MOLDADOS EM ARGAMASSA ARMADA.		m²	31,78	20,60	26,04	654,76	827,60	COMP-04.04.08	out/22
04.02.05	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PINÁCULOS DE CHAPA GALVANIZADA.		m²	2,00	20,60	26,04	41,21	52,08	COMP-04.04.09	out/22
04.03	**COBERTURA**									
04.03.01	REMOÇÃO DE RUFO DE CHAPA GALVANIZADA.		m	53,20	6,42	8,11	341,46	431,60	COMP-04.05.04	out/22
04.03.02	REMOÇÃO DE CALHA DE CHAPA GALVANIZADA.		m	79,80	8,56	10,82	682,93	863,20	COMP-04.05.05	out/22
04.03.03	REMOÇÃO DE CONDUTORES E BUZINOTES DE ÁGUA PLUVIAL DE CHAPA GALVANIZADA E PVC.		m	128,38	11,76	14,87	1.510,17	1.908,80	COMP-04.05.06	out/22
						TOTAL 04		**10.076,66**		
05	**COBERTURA**									
05.01	REVISÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, FIXAÇÃO E ESTANQUEIDADE DAS COBERTURAS DE TELHA METÁLICA TIPO GERMÂNICA.		m²	77,40	158,20	199,96	12.244,68	15.476,85	COMP-06.02	out/22
05.02	REVISÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, FIXAÇÃO E ESTANQUEIDADE DA COBERTURA LISA DE CHAPA GALVANIZADA DA LANTERNA.		m²	6,40	158,20	199,96	1.012,48	1.279,74	COMP-06.03	out/22
05.03	INSTALAÇÃO DE LINHA DE VIDA EM TODA A COBERTURA		m	318,33	28,01	35,41	8.917,26	11.271,10	COMP-06.04	out/22
05.04	INSTALAÇÃO DE RUFO DE CHAPA GALVANIZADA, CHAPA Nº 24, DESENVOLVIMENTO APROXIMADO 45 cm.		m	53,20	80,55	101,82	4.285,39	5.416,59	COMP-06.05	out/22
05.05	INSTALAÇÃO DE CALHA DE CHAPA GALVANIZADA, CHAPA Nº 24, DESENVOLVIMENTO APROXIMADO 1,00 m.		m	79,80	165,55	209,25	13.211,09	16.698,35	COMP-06.06	out/22
05.06	INSTALAÇÃO DE CONDUTORES E BUZINOTES REDONDOS DE ÁGUA PLUVIAL DE CHAPA GALVANIZADA (Ø 100 mm).		m	128,38	238,37	301,29	30.602,62	38.680,64	COMP-06.07	out/22
05.07	INSTALAÇÃO DE LONA DE PROTEÇÃO DE POLIETILENO REFORCADA, 300 MICRAS.		m²	159,17	21,54	27,22	3.428,21	4.333,14	COMP-06.08	out/22
05.08	SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS		m²	10,00	15,70	19,84	157,00	198,44	SINAPIMG_100329	out/22
						TOTAL 05		**93.354,85**		
06	**ALVENARIAS E REVESTIMENTOS**									
06.01	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTOS EMOLDURADOS E DE TOPO DE PLATIBANDAS, CORNIJAS, PEITORIS, ETC. TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA).		m²	45,00	84,13	106,34	3.785,94	4.785,30	COMP-08.04	out/22
						TOTAL 06		**4.785,30**		

Igreja de Nossa Senhora da Boa Viagem - Belo Horizonte/MG.

OBRA: PROJETO DE RESTAURAÇÃO DE PARTE DA COBERTURA E PINÁCULOS
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
DATA: NOVEMBRO/2022

MITRA ARQUIDIOCESANA • BELO HORIZONTE •

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	X	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	CÓDIGO REFERÊNCIA	MÊS E ANO REFERÊNCIA
07	**TRATAMENTOS E PINTURAS**									
07.01	APLICAÇÃO IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO DE ALTA FLEXIBILIDADE E PINTURA ACRÍLICA NOS TOPOS DOS ELEMENTOS COM FACES VOLTADAS PARA CIMA (REF. HEM-1135 E HEM-1144, HEMISFÉRIO PRODUTOS TÉCNICOS).		m²	73,33	87,47	110,56	6.414,15	8.107,25	COMP-12.03	out/22
07.02	APLICAÇÃO DE MASTIQUE À BASE DE SILICONE NAS TRINCAS DAS FACHADAS ATÉ 2 MM (REF. HEY'CRIL MASTIQUE, VIAPOL).		m	50,00	157,34	198,87	7.866,90	9.943,49	COMP-12.04	out/22
07.03	TRATAMENTO DAS TRINCAS COM APLICAÇÃO DE MASTIQUE DE POLIURETANO ALIFÁTICO (VER ITEM 12.01.05 DO CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES).		m	30,00	148,37	187,53	4.451,04	5.625,96	COMP-12.05	out/22
						TOTAL 07		**23.676,70**		
08	**CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E LIMPEZA DA OBRA**									
08.01	LIMPEZA FINAL DA OBRA		m²	600,00	4,24	5,36	2.544,54	3.216,21	COMP-16.01	out/22
08.02	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CAÇAMBA DE 6m³		m³	78,00	49,35	62,38	3.849,30	4.865,38	COMP-16.03	out/22
						TOTAL 08		**8.081,59**		
09	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**									
09.01	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00		%	0,50	200.699,43	253.677,05	1.003,50	1.268,39	COMP-17.01	out/22
						TOTAL 09		**1.268,39**		
	TOTAL GERAL COM BDI		**26,40**	**1,2640**				**R$ 254.945,43**		

1. Atualização de preços conforme as seguintes fontes: SINAPI-MG_OUT/2022
2. Fontes de consulta para referência de Encargos Sociais com desoneração (Leis Sociais): SINAPI-MG_OUT/2022
3. Legenda: m (metro linear); m2 (metro quadrado); m3 (metro cúbico); un. (unidade); kg (kilograma); pç (peça); cj (conjunto); pto. (ponto); h (hora); oe (orçamento específico)

ELABORAÇÃO:

JÚLIO CÉSAR CAMPOS VIDAL
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/MG: 48231/D