

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRÍACOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - COM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2739	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>01.</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								
01.01	Acompanhamento técnico da obra_ Arquiteto Júnior (com encargos complementares)	h	80,00	R\$ 66,08	R\$ 84,18	R\$ 5.286,40	R\$ 6.734,12	SINAPI	90768
01.02	Técnico de segurança do trabalho (3 horas diárias, 5 vezes por semana, durante 6 meses, com encargos complementares)	h	360,00	R\$ 30,39	R\$ 38,71	R\$ 10.940,40	R\$ 13.936,50	SINAPI	100309
01.03	Acompanhamento técnico da obra - Conservador-restaurador (horário integral, com encargos complementares)	mês	6,00	R\$ 5.119,31	R\$ 6.521,27	R\$ 30.715,86	R\$ 39.127,60	C.P.U.	CPU-001
01.04	Documentação (Relatório e fotografia) mensal	un	5,00	R\$ 19,25	R\$ 24,52	R\$ 96,25	R\$ 122,61	C.P.U.	CPU-002
01.05	Limpeza permanente da obra	mês	6,00	R\$ 709,28	R\$ 903,52	R\$ 4.255,68	R\$ 5.421,13	C.P.U.	CPU-003
01.06	Carga Transp. E Descarga do entulho	m³	24,00	R\$ 32,12	R\$ 40,92	R\$ 770,88	R\$ 981,99	SETOP	ED-51134
01.07	Fornecimento de equipamentos de proteção individual (EPI's)	cj	1,00	R\$ 5.096,94	R\$ 6.492,78	R\$ 5.096,94	R\$ 6.492,78	C.P.U	CPU-004
<b>TOTAL DO ITEM 01</b>						<b>R\$ 57.162,41</b>	<b>R\$ 72.816,72</b>		
<b>02.</b>	<b>INSTALAÇÃO E GESTÃO DA OBRA</b>								
<b>02.01</b>	<b>Instalação da obra</b>								
02.01.01	Locação de container 2,30 X 6,00 m, alt. 2,50 m, para escritório, completo, sem divisórias internas (não inclui mobilização/desmobilização)	mês	6,00	R\$ 680,92	R\$ 867,39	R\$ 4.085,52	R\$ 5.204,37	SETOP	ED-16348
02.01.02	Locação de container com isolamento térmico, tipo 4, para refeitório de obra, com medidas referenciais de (6) metros, comprimento, (2,3) metros largura e (2,5) metros altura útil interna, inclusive ligações elétricas internas, exclusive mobilização/desmobilização e ligações provisórias externas	mês	6,00	R\$ 601,31	R\$ 765,98	R\$ 3.607,86	R\$ 4.595,90	SETOP	ED-16351
02.01.03	Fornecimento e instalação de placa da obra em chapa galvanizada nº 26 de (3 x 1,50)m afixada com rebites 540 e parafusos 3/8 em estrutura metálica viga U 2" enrijecida com metalon (20 x 20)cm, suporte em eucalipto autoclavado pintada na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva - conforme layout da fiscalização	un	1,00	R\$ 1.224,69	R\$ 1.560,08	R\$ 1.224,69	R\$ 1.560,08	SETOP	ED-50152
02.01.04	Ligação de água provisória para canteiro, inclusive hidrômetro e cavalete para medição de água - entrada principal, em aço galvanizado DN 20mm (1/2") - padrão concessionária	un	1,00	R\$ 350,13	R\$ 446,02	R\$ 350,13	R\$ 446,02	SETOP	ED-50150
02.01.05	Ligação provisória de luz e força-padrão 30 KVA	un	1,00	R\$ 652,09	R\$ 830,67	R\$ 652,09	R\$ 830,67	SETOP	ED-50151
02.01.06	Ligações provisórias para container Tipo 4 (correspondente ao cód. ED-16351)	un	1,00	R\$ 312,50	R\$ 398,08	R\$ 312,50	R\$ 398,08	SETOP	ED-16359
02.01.07	Mobilização e desmobilização de container, inclusive instalação e transporte com caminhão guindaute (munck)	un	2,00	R\$ 700,55	R\$ 892,40	R\$ 1.401,10	R\$ 1.784,80	SETOP	ED-50137
02.01.08	Documentação (Relatório e fotografia) final	un	1,00	R\$ 25,67	R\$ 32,70	R\$ 25,67	R\$ 32,70	C.P.U	CPU-005
<b>02.02</b>	<b>Equipamentos</b>								
02.02.01	Fornecimento e colocação de equipamentos de combate à incêndio - Extintor de Água Pressurizada 2-A, capacidade 10L	un	2,00	R\$ 155,25	R\$ 197,77	R\$ 310,50	R\$ 395,53	SETOP	ED-50191
02.02.02	Fornecimento e colocação de equipamentos de combate à incêndio - Extintor de Gás Carbônico 5-B:C	un	2,00	R\$ 538,05	R\$ 685,40	R\$ 1.076,10	R\$ 1.370,80	SETOP	ED-50190
02.02.03	Escaninho	un	1,00	R\$ 209,03	R\$ 266,27	R\$ 209,03	R\$ 266,27	SETOP	ED-50836
02.02.04	Equipamentos e ferramentas	cj	1,00	R\$ 2.483,34	R\$ 3.163,42	R\$ 2.483,34	R\$ 3.163,42	C.P.U.	CPU-006
<b>TOTAL DO ITEM 02</b>						<b>R\$ 15.738,53</b>	<b>R\$ 20.048,63</b>		

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRÍACOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - COM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2739	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>03.</b>	<b>FORRO DO LADO DA EPÍSTOLA</b>								
<b>03.01</b>	<b>Serviços preliminares - Forro do Lado da Epístola</b>								
03.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	36,00	R\$ 22,53	R\$ 28,70	R\$ 811,13	R\$ 1.033,26	C.P.U.	CPU-007
03.01.02	Proteção das pinturas parietais que passaram por restauração	m²	137,92	R\$ 13,14	R\$ 16,74	R\$ 1.812,26	R\$ 2.308,56	C.P.U.	CPU-008
03.01.03	Escoramento do forro	m²	34,65	R\$ 121,30	R\$ 154,52	R\$ 4.203,12	R\$ 5.354,17	C.P.U.	CPU-009
03.01.04	Remoção temporária da fiação elétrica sobre o forro e do lustre	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-010
03.01.05	Recolocação da fiação elétrica do forro e do lustre	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-011
<b>03.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
03.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira - estrutura de sustentação - verso	m²	34,65	R\$ 6,73	R\$ 8,58	R\$ 233,34	R\$ 297,24	C.P.U.	CPU-012
03.02.02	Imunização do suporte em madeira - estrutura de sustentação	m²	34,65	R\$ 35,12	R\$ 44,74	R\$ 1.216,96	R\$ 1.550,24	C.P.U.	CPU-013
03.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e travessas)	m²	10,00	R\$ 230,34	R\$ 293,42	R\$ 2.303,43	R\$ 2.934,24	C.P.U.	CPU-014
03.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	5,00	R\$ 298,46	R\$ 380,20	R\$ 1.492,32	R\$ 1.901,00	C.P.U.	CPU-015
03.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	34,65	R\$ 17,48	R\$ 22,27	R\$ 605,70	R\$ 771,58	C.P.U.	CPU-016
<b>03.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
03.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	34,65	R\$ 4,77	R\$ 6,07	R\$ 165,22	R\$ 210,47	C.P.U.	CPU-017
03.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	34,65	R\$ 329,65	R\$ 419,92	R\$ 11.422,27	R\$ 14.550,33	C.P.U.	CPU-018
<b>03.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
03.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	34,65	R\$ 4,68	R\$ 5,96	R\$ 162,01	R\$ 206,38	C.P.U.	CPU-019
03.04.02	Complementação da cimalha - frente	m²	5,00	R\$ 417,29	R\$ 531,57	R\$ 2.086,44	R\$ 2.657,83	C.P.U.	CPU-020
03.04.03	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	2,00	R\$ 417,29	R\$ 531,57	R\$ 834,58	R\$ 1.063,13	C.P.U.	CPU-021
<b>03.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
03.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	6,93	R\$ 195,23	R\$ 248,69	R\$ 1.352,91	R\$ 1.723,41	C.P.U.	CPU-022
03.05.02	Faceamento	m²	34,65	R\$ 36,01	R\$ 45,87	R\$ 1.247,65	R\$ 1.589,32	C.P.U.	CPU-023
03.05.03	Remoção do faceamento	m²	34,65	R\$ 24,97	R\$ 31,81	R\$ 865,20	R\$ 1.102,14	C.P.U.	CPU-024
03.05.04	Nivelamento	m²	17,33	R\$ 364,73	R\$ 464,61	R\$ 6.318,96	R\$ 8.049,45	C.P.U.	CPU-025
03.05.05	Reintegração cromática	m²	6,93	R\$ 406,84	R\$ 518,26	R\$ 2.819,43	R\$ 3.591,56	C.P.U.	CPU-026
03.05.06	Apresentação estética	m²	27,72	R\$ 283,76	R\$ 361,47	R\$ 7.865,78	R\$ 10.019,87	C.P.U.	CPU-027
	<b>TOTAL DO ITEM 03</b>					<b>R\$ 48.180,47</b>	<b>R\$ 61.375,01</b>		
<b>04.</b>	<b>FORRO DO LADO DO EVANGELHO</b>								
<b>04.01</b>	<b>Serviços preliminares - Forro do Lado do Evangelho</b>								
04.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	36,00	R\$ 22,53	R\$ 28,70	R\$ 811,13	R\$ 1.033,26	C.P.U.	CPU-028
04.01.02	Proteção das pinturas parietais que passaram por restauração	m²	138,46	R\$ 13,14	R\$ 16,74	R\$ 1.819,30	R\$ 2.317,53	C.P.U.	CPU-029
04.01.03	Escoramento do forro	m²	34,65	R\$ 121,30	R\$ 154,52	R\$ 4.203,12	R\$ 5.354,17	C.P.U.	CPU-030
04.01.04	Remoção temporária da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-031
04.01.05	Recolocação da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-032
<b>04.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
04.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira	m²	34,65	R\$ 6,73	R\$ 8,58	R\$ 233,34	R\$ 297,24	C.P.U.	CPU-033
04.02.02	Imunização do suporte em madeira	m²	34,65	R\$ 35,12	R\$ 44,74	R\$ 1.216,96	R\$ 1.550,24	C.P.U.	CPU-034
04.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e travessas)	m²	10,00	R\$ 230,34	R\$ 293,42	R\$ 2.303,43	R\$ 2.934,24	C.P.U.	CPU-035
04.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	5,00	R\$ 298,46	R\$ 380,20	R\$ 1.492,32	R\$ 1.901,00	C.P.U.	CPU-036
04.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	34,65	R\$ 17,48	R\$ 22,27	R\$ 605,70	R\$ 771,58	C.P.U.	CPU-037
<b>04.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
04.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	34,65	R\$ 4,77	R\$ 6,07	R\$ 165,22	R\$ 210,47	C.P.U.	CPU-038
04.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	34,65	R\$ 329,65	R\$ 419,92	R\$ 11.422,27	R\$ 14.550,33	C.P.U.	CPU-039
<b>04.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
04.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	34,65	R\$ 4,68	R\$ 5,96	R\$ 162,01	R\$ 206,38	C.P.U.	CPU-040
04.04.02	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	2,00	R\$ 417,29	R\$ 531,57	R\$ 834,58	R\$ 1.063,13	C.P.U.	CPU-041
<b>04.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
04.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	6,93	R\$ 195,23	R\$ 248,69	R\$ 1.352,91	R\$ 1.723,41	C.P.U.	CPU-042
04.05.02	Faceamento	m²	34,65	R\$ 36,01	R\$ 45,87	R\$ 1.247,65	R\$ 1.589,32	C.P.U.	CPU-043
04.05.03	Remoção do faceamento	m²	34,65	R\$ 24,97	R\$ 31,81	R\$ 865,20	R\$ 1.102,14	C.P.U.	CPU-044
04.05.04	Nivelamento	m²	17,33	R\$ 364,73	R\$ 464,61	R\$ 6.318,96	R\$ 8.049,45	C.P.U.	CPU-045
04.05.05	Reintegração cromática	m²	6,93	R\$ 406,84	R\$ 518,26	R\$ 2.819,43	R\$ 3.591,56	C.P.U.	CPU-046
04.05.06	Apresentação estética	m²	27,72	R\$ 283,76	R\$ 361,47	R\$ 7.865,78	R\$ 10.019,87	C.P.U.	CPU-047
	<b>TOTAL DO ITEM 04</b>					<b>R\$ 46.101,07</b>	<b>R\$ 58.726,16</b>		

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRIACOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - COM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2739	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>05.</b>	<b>FORRO DO CENTRO</b>								
<b>05.01</b>	<b>Serviços preliminares</b>								
05.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	57,00	R\$ 22,53	R\$ 28,70	R\$ 1.284,29	R\$ 1.636,00	C.P.U.	CPU-048
05.01.02	Proteção das colunas com pintura decorativa	m²	85,00	R\$ 13,14	R\$ 16,74	R\$ 1.116,89	R\$ 1.422,76	C.P.U.	CPU-049
05.01.03	Remoção temporária da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-050
05.01.04	Recolocação da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 180,88	R\$ 230,42	R\$ 180,88	R\$ 230,42	C.P.U.	CPU-051
<b>05.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
05.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira	m²	57,00	R\$ 6,73	R\$ 8,58	R\$ 383,85	R\$ 488,97	C.P.U.	CPU-052
05.02.02	Imunização do suporte em madeira	m²	57,00	R\$ 35,12	R\$ 44,74	R\$ 2.001,93	R\$ 2.550,18	C.P.U.	CPU-053
05.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e travessas)	m²	16,00	R\$ 230,34	R\$ 293,42	R\$ 3.685,48	R\$ 4.694,78	C.P.U.	CPU-054
05.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	8,00	R\$ 298,46	R\$ 380,20	R\$ 2.387,72	R\$ 3.041,61	C.P.U.	CPU-055
05.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	57,00	R\$ 17,48	R\$ 22,27	R\$ 996,40	R\$ 1.269,27	C.P.U.	CPU-056
<b>05.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
05.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	57,00	R\$ 4,77	R\$ 6,07	R\$ 271,79	R\$ 346,22	C.P.U.	CPU-057
05.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	57,00	R\$ 329,65	R\$ 419,92	R\$ 18.789,88	R\$ 23.935,61	C.P.U.	CPU-058
<b>05.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
05.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	57,00	R\$ 4,68	R\$ 5,96	R\$ 266,51	R\$ 339,49	C.P.U.	CPU-059
05.04.02	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	5,00	R\$ 417,29	R\$ 531,57	R\$ 2.086,44	R\$ 2.657,83	C.P.U.	CPU-060
<b>05.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
05.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	11,00	R\$ 195,23	R\$ 248,69	R\$ 2.147,48	R\$ 2.735,58	C.P.U.	CPU-061
05.05.02	Faceamento	m²	6,00	R\$ 36,01	R\$ 45,87	R\$ 216,04	R\$ 275,21	C.P.U.	CPU-062
05.05.03	Remoção do faceamento	m²	6,00	R\$ 24,97	R\$ 31,81	R\$ 149,82	R\$ 190,85	C.P.U.	CPU-063
05.05.04	Nivelamento	m²	5,00	R\$ 364,73	R\$ 464,61	R\$ 1.823,65	R\$ 2.323,07	C.P.U.	CPU-064
05.05.05	Reintegração cromática	m²	12,00	R\$ 406,84	R\$ 518,26	R\$ 4.882,14	R\$ 6.219,14	C.P.U.	CPU-065
05.05.06	Apresentação estética	m²	45,00	R\$ 283,76	R\$ 361,47	R\$ 12.769,12	R\$ 16.266,03	C.P.U.	CPU-066
					<b>TOTAL DO ITEM 05</b>	<b>R\$ 55.621,19</b>	<b>R\$ 70.853,42</b>		
<b>06.</b>	<b>SERVIÇOS DO TELHADO</b>								
06.01	Remoção de telha cerâmica colonial ou francesa para reaproveitamento, inclusive afastamento e empilhamento	m²	16,00	R\$ 18,44	R\$ 23,49	R\$ 295,04	R\$ 375,84	SETOP	ED-48514
06.02	Recolocação de telhas com amarração	m²	16,00	R\$ 46,54	R\$ 59,29	R\$ 744,68	R\$ 948,62	C.P.U.	CPU-067
06.03	Limpeza (desobstrução) de calhas	m	16,60	R\$ 2,13	R\$ 2,71	R\$ 35,36	R\$ 45,04	SETOP	ED-50263
06.04	Revisão do telhado - troca de telhas quebradas (cobertura em telha)	m²	37,88	R\$ 75,21	R\$ 95,81	R\$ 2.849,26	R\$ 3.629,54	SETOP	ED-48419
06.05	Proteção do telhado - nos dois lados	m²	48,00	R\$ 6,77	R\$ 8,62	R\$ 324,79	R\$ 413,73	C.P.U.	CPU-068
06.06	Imunização do madeiramento do telhado - nos dois lados	m²	126,28	R\$ 11,77	R\$ 14,99	R\$ 1.485,95	R\$ 1.892,89	C.P.U.	CPU-069
					<b>TOTAL DO ITEM 06</b>	<b>R\$ 5.735,07</b>	<b>R\$ 7.305,66</b>		
<b>07.</b>	<b>LIMPEZA GERAL E FINAL DA OBRA</b>								
07.01	Limpeza geral e final	m²	152,51	R\$ 5,86	R\$ 7,46	R\$ 893,71	R\$ 1.138,46	SETOP	ED-50266
07.02	Transporte de material demolido em caçamba	m³	25,00	R\$ 48,00	R\$ 61,15	R\$ 1.200,00	R\$ 1.528,63	SETOP	ED-51125
					<b>TOTAL DO ITEM 07</b>	<b>R\$ 2.093,71</b>	<b>R\$ 2.667,08</b>		
					<b>SUBTOTAL GERAL</b>	<b>R\$ 230.632,45</b>	<b>R\$ 293.792,68</b>		
<b>08.</b>	<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>								
08.01	Mobilização e desmobilização do canteiro de obras (0,50% = 0,005)	un	1,00	R\$ 0,50	R\$ 0,64	R\$ 1.153,16	R\$ 1.468,96	SETOP	ED-50392
					<b>TOTAL DO ITEM 08</b>	<b>R\$ 1.153,16</b>	<b>R\$ 1.468,96</b>		
					<b>SUBTOTAL ITENS 01 A 08</b>	<b>R\$ 231.785,61</b>	<b>R\$ 295.261,64</b>		
				<b>BDI = 27,39</b>		<b>R\$ 63.476,02</b>			
					<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>	<b>R\$ 295.261,63</b>			

Fonte: Planilha SINAPI MG Setembro/2022 - Desonerado; Planilha SETOP Central Junho/2022 - com desoneração e cotações de mercado.

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRÍACOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - SEM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2128	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>01.</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								
01.01	Acompanhamento técnico da obra_ Arquiteto Júnior (com encargos complementares)	h	80,00	R\$ 76,29	R\$ 92,52	R\$ 6.103,20	R\$ 7.401,82	SINAPI	90768
01.02	Técnico de segurança do trabalho (3 horas diárias, 5 vezes por semana, durante 6 meses, com encargos complementares)	h	360,00	R\$ 34,93	R\$ 42,36	R\$ 12.574,80	R\$ 15.250,42	SINAPI	100309
01.03	Acompanhamento técnico da obra - Conservador-restaurador (horário integral, com encargos complementares)	mês	6,00	R\$ 5.119,31	R\$ 6.208,58	R\$ 30.715,86	R\$ 37.251,48	C.P.U.	CPU-001
01.04	Documentação (Relatório e fotografia) mensal	un	5,00	R\$ 19,25	R\$ 23,35	R\$ 96,25	R\$ 116,73	C.P.U.	CPU-002
01.05	Limpeza permanente da obra	mês	6,00	R\$ 788,48	R\$ 956,25	R\$ 4.730,88	R\$ 5.737,50	C.P.U.	CPU-003
01.06	Carga Transp. E Descarga do entulho	m³	24,00	R\$ 35,71	R\$ 43,31	R\$ 857,04	R\$ 1.039,40	SETOP	ED-51134
01.07	Fornecimento de equipamentos de proteção individual (EPI's)	cj	1,00	R\$ 5.096,94	R\$ 6.181,45	R\$ 5.096,94	R\$ 6.181,45	C.P.U.	CPU-004
						<b>R\$ 60.174,97</b>	<b>R\$ 72.978,80</b>		
<b>02.</b>	<b>INSTALAÇÃO E GESTÃO DA OBRA</b>								
<b>02.01</b>	<b>Instalação da obra</b>								
02.01.01	Locação de container 2,30 X 6,00 m, alt. 2,50 m, para escritório, completo, sem divisórias internas (não inclui mobilização/desmobilização)	mês	6,00	R\$ 680,92	R\$ 825,80	R\$ 4.085,52	R\$ 4.954,82	SETOP	ED-16348
02.01.02	Locação de container com isolamento térmico, tipo 4, para refeitório de obra, com medidas referenciais de (6) metros, comprimento, (2,3) metros largura e (2,5) metros altura útil interna, inclusive ligações elétricas internas, exclusive mobilização/desmobilização e ligações provisórias externas	mês	6,00	R\$ 601,49	R\$ 729,47	R\$ 3.608,94	R\$ 4.376,84	SETOP	ED-16351
02.01.03	Fornecimento e instalação de placa da obra em chapa galvanizada nº 26 de (3 x 1,50)m afixada com rebites 540 e parafusos 3/8 em estrutura metálica viga U 2" enrijecida com metalon (20 x 20)cm, suporte em eucalipto autoclavado pintada na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva - conforme layout da fiscalização	un	1,00	R\$ 1.249,24	R\$ 1.515,05	R\$ 1.249,24	R\$ 1.515,05	SETOP	ED-50152
02.01.04	Ligação de água provisória para canteiro, inclusive hidrômetro e cavalete para medição de água - entrada principal, em aço galvanizado DN 20mm (1/2") - padrão concessionária	un	1,00	R\$ 371,78	R\$ 450,89	R\$ 371,78	R\$ 450,89	SETOP	ED-50150
02.01.05	Ligação provisória de luz e força-padrão 30 KVA	un	1,00	R\$ 666,88	R\$ 808,78	R\$ 666,88	R\$ 808,78	SETOP	ED-50151
02.01.06	Ligações provisórias para container Tipo 4 (correspondente ao cód. ED-16351)	un	1,00	R\$ 321,32	R\$ 389,69	R\$ 321,32	R\$ 389,69	SETOP	ED-16359
02.01.07	Mobilização e desmobilização de container, inclusive instalação e transporte com caminhão guindauto (munck)	un	2,00	R\$ 700,55	R\$ 849,61	R\$ 1.401,10	R\$ 1.699,22	SETOP	ED-50137
02.01.08	Documentação (Relatório e fotografia) final	un	1,00	R\$ 25,67	R\$ 31,13	R\$ 25,67	R\$ 31,13	C.P.U.	CPU-005
<b>02.02</b>	<b>Equipamentos</b>								
02.02.01	Fornecimento e colocação de equipamentos de combate à incêndio - Extintor de Água Pressurizada 2-A, capacidade 10L	un	2,00	R\$ 159,86	R\$ 193,87	R\$ 319,72	R\$ 387,75	SETOP	ED-50191
02.02.02	Fornecimento e colocação de equipamentos de combate à incêndio - Extintor de Gás Carbônico 5-B:C	un	2,00	R\$ 542,66	R\$ 658,13	R\$ 1.085,32	R\$ 1.316,25	SETOP	ED-50190
02.02.03	Escaninho	un	1,00	R\$ 209,03	R\$ 253,51	R\$ 209,03	R\$ 253,51	SETOP	ED-50836
02.02.04	Equipamentos e ferramentas	cj	1,00	R\$ 2.483,34	R\$ 3.011,74	R\$ 2.483,34	R\$ 3.011,74	C.P.U.	CPU-006
						<b>R\$ 15.827,86</b>	<b>R\$ 19.195,66</b>		

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRÍACOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - SEM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2128	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>03.</b>	<b>FORRO DO LADO DA EPÍSTOLA</b>								
<b>03.01</b>	<b>Serviços preliminares - Forro do Lado da Epístola</b>								
03.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	36,00	R\$ 22,78	R\$ 27,63	R\$ 820,16	R\$ 994,67	C.P.U.	CPU-007
03.01.02	Proteção das pinturas parietais que passaram por restauração	m²	137,92	R\$ 13,39	R\$ 16,24	R\$ 1.846,68	R\$ 2.239,61	C.P.U.	CPU-008
03.01.03	Escoramento do forro	m²	34,65	R\$ 128,22	R\$ 155,50	R\$ 4.442,89	R\$ 5.388,24	C.P.U.	CPU-009
03.01.04	Remoção temporária da fiação elétrica sobre o forro e do lustre	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-010
03.01.05	Recolocação da fiação elétrica do forro e do lustre	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-011
<b>03.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
03.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira - estrutura de sustentação - verso	m²	34,65	R\$ 6,98	R\$ 8,47	R\$ 241,99	R\$ 293,48	C.P.U.	CPU-012
03.02.02	Imunização do suporte em madeira - estrutura de sustentação	m²	34,65	R\$ 37,20	R\$ 45,12	R\$ 1.289,04	R\$ 1.563,31	C.P.U.	CPU-013
03.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e traves)	m²	10,00	R\$ 240,02	R\$ 291,09	R\$ 2.400,23	R\$ 2.910,94	C.P.U.	CPU-014
03.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	5,00	R\$ 326,18	R\$ 395,59	R\$ 1.630,92	R\$ 1.977,94	C.P.U.	CPU-015
03.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	34,65	R\$ 18,52	R\$ 22,46	R\$ 641,74	R\$ 778,29	C.P.U.	CPU-016
<b>03.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
03.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	34,65	R\$ 5,27	R\$ 6,39	R\$ 182,52	R\$ 221,35	C.P.U.	CPU-017
03.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	34,65	R\$ 362,93	R\$ 440,15	R\$ 12.575,42	R\$ 15.251,18	C.P.U.	CPU-018
<b>03.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
03.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	34,65	R\$ 5,17	R\$ 6,28	R\$ 179,31	R\$ 217,46	C.P.U.	CPU-019
03.04.02	Complementação da cimalha - frente	m²	5,00	R\$ 450,57	R\$ 546,44	R\$ 2.252,84	R\$ 2.732,19	C.P.U.	CPU-020
03.04.03	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	2,00	R\$ 450,57	R\$ 546,44	R\$ 901,14	R\$ 1.092,88	C.P.U.	CPU-021
<b>03.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
03.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	6,93	R\$ 211,87	R\$ 256,94	R\$ 1.468,22	R\$ 1.780,63	C.P.U.	CPU-022
03.05.02	Faceamento	m²	34,65	R\$ 38,09	R\$ 46,19	R\$ 1.319,72	R\$ 1.600,52	C.P.U.	CPU-023
03.05.03	Remoção do faceamento	m²	34,65	R\$ 27,05	R\$ 32,81	R\$ 937,27	R\$ 1.136,70	C.P.U.	CPU-024
03.05.04	Nivelamento	m²	17,33	R\$ 398,01	R\$ 482,70	R\$ 6.895,54	R\$ 8.362,75	C.P.U.	CPU-025
03.05.05	Reintegração cromática	m²	6,93	R\$ 440,12	R\$ 533,77	R\$ 3.050,07	R\$ 3.699,05	C.P.U.	CPU-026
03.05.06	Apresentação estética	m²	27,72	R\$ 300,40	R\$ 364,32	R\$ 8.327,04	R\$ 10.098,84	C.P.U.	CPU-027
					<b>TOTAL DO ITEM 03</b>	<b>R\$ 51.809,45</b>	<b>R\$ 62.833,29</b>		
<b>04.</b>	<b>FORRO DO LADO DO EVANGELHO</b>								
<b>04.01</b>	<b>Serviços preliminares - Forro do Lado do Evangelho</b>								
04.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	36,00	R\$ 22,78	R\$ 27,63	R\$ 820,16	R\$ 994,67	C.P.U.	CPU-028
04.01.02	Proteção das pinturas parietais que passaram por restauração	m²	138,46	R\$ 13,39	R\$ 16,24	R\$ 1.853,86	R\$ 2.248,32	C.P.U.	CPU-029
04.01.03	Escoramento do forro	m²	34,65	R\$ 128,22	R\$ 155,50	R\$ 4.442,89	R\$ 5.388,24	C.P.U.	CPU-030
04.01.04	Remoção temporária da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-031
04.01.05	Recolocação da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-032
<b>04.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
04.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira	m²	34,65	R\$ 6,98	R\$ 8,47	R\$ 241,99	R\$ 293,48	C.P.U.	CPU-033
04.02.02	Imunização do suporte em madeira	m²	34,65	R\$ 37,20	R\$ 45,12	R\$ 1.289,04	R\$ 1.563,31	C.P.U.	CPU-034
04.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e traves)	m²	10,00	R\$ 240,02	R\$ 291,09	R\$ 2.400,23	R\$ 2.910,94	C.P.U.	CPU-035
04.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	5,00	R\$ 326,18	R\$ 395,59	R\$ 1.630,92	R\$ 1.977,94	C.P.U.	CPU-036
04.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	34,65	R\$ 18,52	R\$ 22,46	R\$ 641,74	R\$ 778,29	C.P.U.	CPU-037
<b>04.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
04.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	34,65	R\$ 5,27	R\$ 6,39	R\$ 182,52	R\$ 221,35	C.P.U.	CPU-038
04.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	34,65	R\$ 362,93	R\$ 440,15	R\$ 12.575,42	R\$ 15.251,18	C.P.U.	CPU-039
<b>04.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
04.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	34,65	R\$ 5,17	R\$ 6,28	R\$ 179,31	R\$ 217,46	C.P.U.	CPU-040
04.04.02	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	2,00	R\$ 450,57	R\$ 546,44	R\$ 901,14	R\$ 1.092,88	C.P.U.	CPU-041
<b>04.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
04.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	6,93	R\$ 211,87	R\$ 256,94	R\$ 1.468,22	R\$ 1.780,63	C.P.U.	CPU-042
04.05.02	Faceamento	m²	34,65	R\$ 38,09	R\$ 46,19	R\$ 1.319,72	R\$ 1.600,52	C.P.U.	CPU-043
04.05.03	Remoção do faceamento	m²	34,65	R\$ 27,05	R\$ 32,81	R\$ 937,27	R\$ 1.136,70	C.P.U.	CPU-044
04.05.04	Nivelamento	m²	17,33	R\$ 398,01	R\$ 482,70	R\$ 6.895,54	R\$ 8.362,75	C.P.U.	CPU-045
04.05.05	Reintegração cromática	m²	6,93	R\$ 440,12	R\$ 533,77	R\$ 3.050,07	R\$ 3.699,05	C.P.U.	CPU-046
04.05.06	Apresentação estética	m²	27,72	R\$ 300,40	R\$ 364,32	R\$ 8.327,04	R\$ 10.098,84	C.P.U.	CPU-047
					<b>TOTAL DO ITEM 04</b>	<b>R\$ 49.563,79</b>	<b>R\$ 60.109,80</b>		

IGREJA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - PARÓQUIA DOS SIRIÁCOS CATÓLICOS									
MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE					ENDEREÇO: AVENIDA CARANDAÍ, Nº 1010				
OBRA/SERVIÇO : RESTAURAÇÃO DOS FORROS DO TRANSEPTO					ELABORADO EM: Outubro/2022				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL - SEM DESONERAÇÃO									
ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO SEM BDI	PREÇO UNITARIO COM BDI 1,2128	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	REFERÊNCIA	CÓDIGO
<b>05.</b>	<b>FORRO DO CENTRO</b>								
<b>05.01</b>	<b>Serviços preliminares</b>								
05.01.01	Proteção do piso utilizando madeirite, plástico bolha e/ou papelão	m²	57,00	R\$ 22,78	R\$ 27,63	R\$ 1.298,59	R\$ 1.574,89	C.P.U.	CPU-048
05.01.02	Proteção das colunas com pintura decorativa	m²	85,00	R\$ 13,39	R\$ 16,24	R\$ 1.138,10	R\$ 1.380,27	C.P.U.	CPU-049
05.01.03	Remoção temporária da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-050
05.01.04	Recolocação da fiação elétrica e canaletas	un	1,00	R\$ 203,36	R\$ 246,63	R\$ 203,36	R\$ 246,63	C.P.U.	CPU-051
<b>05.02</b>	<b>Tratamento do suporte - verso (estrutura de sustentação de madeira)</b>								
05.02.01	Higienização mecânica do suporte em madeira	m²	57,00	R\$ 6,98	R\$ 8,47	R\$ 398,08	R\$ 482,78	C.P.U.	CPU-052
05.02.02	Imunização do suporte em madeira	m²	57,00	R\$ 37,20	R\$ 45,12	R\$ 2.120,49	R\$ 2.571,68	C.P.U.	CPU-053
05.02.03	Substituição de peças do madeiramento danificadas (barrotes e traves)	m²	16,00	R\$ 240,02	R\$ 291,09	R\$ 3.840,36	R\$ 4.657,50	C.P.U.	CPU-054
05.02.04	Recuperação das peças danificadas com enxertos e reforços em chapas metálicas	m²	8,00	R\$ 326,18	R\$ 395,59	R\$ 2.609,48	R\$ 3.164,71	C.P.U.	CPU-055
05.02.05	Reforço na fixação do forro	m²	57,00	R\$ 18,52	R\$ 22,46	R\$ 1.055,68	R\$ 1.280,30	C.P.U.	CPU-056
<b>05.03</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso</b>								
05.03.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - verso	m²	57,00	R\$ 5,27	R\$ 6,39	R\$ 300,25	R\$ 364,13	C.P.U.	CPU-057
05.03.02	Consolidação de trincas e rachaduras do suporte de gesso - frente e verso	m²	57,00	R\$ 362,93	R\$ 440,15	R\$ 20.686,84	R\$ 25.088,52	C.P.U.	CPU-058
<b>05.04</b>	<b>Tratamento do suporte de gesso - frente</b>								
05.04.01	Higienização mecânica do suporte de gesso - frente	m²	57,00	R\$ 5,17	R\$ 6,28	R\$ 294,96	R\$ 357,72	C.P.U.	CPU-059
05.04.02	Complementação do suporte de gesso do forro - frente	m²	5,00	R\$ 450,57	R\$ 546,44	R\$ 2.252,84	R\$ 2.732,19	C.P.U.	CPU-060
<b>05.05</b>	<b>Tratamento da policromia</b>								
05.05.01	Refixação da camada pictórica	m²	11,00	R\$ 211,87	R\$ 256,94	R\$ 2.330,52	R\$ 2.826,39	C.P.U.	CPU-061
05.05.02	Faceamento	m²	6,00	R\$ 38,09	R\$ 46,19	R\$ 228,52	R\$ 277,15	C.P.U.	CPU-062
05.05.03	Remoção do faceamento	m²	6,00	R\$ 27,05	R\$ 32,81	R\$ 162,30	R\$ 196,83	C.P.U.	CPU-063
05.05.04	Nivelamento	m²	5,00	R\$ 398,01	R\$ 482,70	R\$ 1.990,05	R\$ 2.413,49	C.P.U.	CPU-064
05.05.05	Reintegração cromática	m²	12,00	R\$ 440,12	R\$ 533,77	R\$ 5.281,50	R\$ 6.405,28	C.P.U.	CPU-065
05.05.06	Apresentação estética	m²	45,00	R\$ 300,40	R\$ 364,32	R\$ 13.517,92	R\$ 16.394,22	C.P.U.	CPU-066
<b>TOTAL DO ITEM 05</b>						<b>R\$ 59.913,20</b>	<b>R\$ 72.661,33</b>		
<b>06.</b>	<b>SERVIÇOS DO TELHADO</b>								
06.01	Remoção de telha cerâmica colonial ou francesa para reaproveitamento, inclusive afastamento e empilhamento	m²	16,00	R\$ 20,53	R\$ 24,90	R\$ 328,48	R\$ 398,37	SETOP	ED-48514
06.02	Recolocação de telhas com amarração	m²	16,00	R\$ 51,11	R\$ 61,99	R\$ 817,80	R\$ 991,81	C.P.U.	CPU-067
06.03	Limpeza (desobstrução) de calhas	m	16,60	R\$ 2,38	R\$ 2,89	R\$ 39,51	R\$ 47,91	SETOP	ED-50263
06.04	Revisão do telhado - troca de telhas quebradas (cobertura em telha)	m²	37,88	R\$ 78,66	R\$ 95,40	R\$ 2.979,96	R\$ 3.614,02	SETOP	ED-48419
06.05	Proteção do telhado - nos dois lados	m²	48,00	R\$ 7,31	R\$ 8,87	R\$ 351,11	R\$ 425,82	C.P.U.	CPU-068
06.06	Imunização do madeiramento do telhado - nos dois lados	m²	126,28	R\$ 12,02	R\$ 14,57	R\$ 1.517,47	R\$ 1.840,36	C.P.U.	CPU-069
<b>TOTAL DO ITEM 06</b>						<b>R\$ 6.034,33</b>	<b>R\$ 7.318,29</b>		
<b>07.</b>	<b>LIMPEZA GERAL E FINAL DA OBRA</b>								
07.01	Limpeza geral e final	m²	152,51	R\$ 6,43	R\$ 7,80	R\$ 980,64	R\$ 1.189,30	SETOP	ED-50266
07.02	Transporte de material demolido em caçamba	m³	25,00	R\$ 48,00	R\$ 58,21	R\$ 1.200,00	R\$ 1.455,33	SETOP	ED-51125
<b>TOTAL DO ITEM 07</b>						<b>R\$ 2.180,64</b>	<b>R\$ 2.644,63</b>		
<b>SUBTOTAL GERAL</b>						<b>R\$ 245.504,24</b>	<b>R\$ 297.741,80</b>		
<b>08.</b>	<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>								
08.01	Mobilização e desmobilização do canteiro de obras (0,50% = 0,005)	un	1,00	R\$ 0,50	R\$ 0,61	R\$ 1.227,52	R\$ 1.488,71	SETOP	ED-50392
<b>TOTAL DO ITEM 08</b>						<b>R\$ 1.227,52</b>	<b>R\$ 1.488,71</b>		
<b>SUBTOTAL GERAL</b>						<b>R\$ 246.731,76</b>	<b>R\$ 299.230,51</b>		
<b>BDI = 21,28</b>							<b>R\$ 52.498,76</b>		
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>							<b>R\$ 299.230,52</b>		

Fonte: Planilha SINAPI MG Setembro/2022 - Não desonerado; Planilha SETOP Central Junho/2022 - Sem desoneração e cotações de mercado.