

ANEXO III - Planilha de Composição do BDI (conforme Acordo Nº 2622/13)

PARCELAS DO BDI	OBRAS iniciadas até 31/12/2014			
	ISS = 2%	ISS = 3%	ISS = 4%	ISS = 5%
Administração	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
Seguros (S), Garantias	1,77%	1,77%	1,77%	1,77%
Despesas Financeiras	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Lucro/Remuneração	7,40%	7,40%	7,40%	7,40%
Tributos (T)	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%
Contribuição	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%

PROJETOS			
ISS = 2%	ISS = 3%	ISS = 4%	ISS = 5%
3,50%	3,50%	3,50%	3,50%
1,77%	1,77%	1,77%	1,77%
0,66%	0,66%	0,66%	0,66%
7,40%	7,40%	7,40%	7,40%
5,65%	6,65%	7,65%	8,65%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Seguros (S),	Seguros (S), Garantias (G) e Risco (R)			
Seguros (S) +	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%
Risco (R)	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%
Tributos	Tributos			
Imposto Sobre	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%
Programa de	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
Contribuição Social	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

Seguros (S), Garantias (G) e Risco (R)			
0,80%	0,80%	0,80%	0,80%
0,97%	0,97%	0,97%	0,97%
Tributos			
2,00%	3,00%	4,00%	5,00%
0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

FÓRMULA DO BDI

BDI =	$(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)$			
	$1 - (T + CPRB)$			
BDI (numerador)	1,1473	1,1473	1,1473	1,1473
BDI (denominador)	0,9335	0,9285	0,9235	0,9185
BDI =	1,2291	1,2357	1,2424	1,2491
BDI % =	22,91	23,57	24,24	24,91

FÓRMULA DO BDI

BDI =	$(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)$			
	$1 - (T)$			
BDI (numerador)	1,1381	1,1381	1,1381	1,1381
BDI (denominador)	0,9435	0,9335	0,9235	0,9135
BDI =	1,2062	1,2191	1,2323	1,2458
BDI % =	20,62	21,91	23,23	24,58

Documento assinado digitalmente



HELENA MARIA FRANCA ALVES
Data: 02/06/2025 09:07:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente



LUCAS MARQUES TARABAL SILVA
Data: 02/06/2025 14:08:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>